

STECAJNI UPRAVITELJ NIKOLA REMENAR
Gajeva ulica 57, 10000 Zagreb (poštanski pretinac 610)
e-mail: stecajni.upravitelj.nremenar@gmail.com
mobitel: +385 98 55 00 77

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
SUKOIŠANSKA UL. 6
21000 SPLIT

U Zagrebu, 18. veljače 2026.
Naš broj: ST-479

Poslovni broj: St-389/2025

IZVJEŠĆE
STECAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU
DUŽNIKA

ISSA AGRO j.d.o.o.
Vis, Podloža 1, OIB: 33790860168

I NJEGOVI M UZROCI MA

U Zagrebu, 18. veljače 2026.

Sukladno odredbi članka 227. Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024; dalje u tekstu: SZ), po zaprimanju rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem St-389/2025-17 od 27. studenog 2025. u nastavku podnosim izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i to za dužnika ISSA AGRO j.d.o.o., Vis, Podloža 1, OIB: 33790860168 (dalje: dužnik).

I. UVOD

Navedenim rješenjem naslovnog suda otvoren je stečajni postupak nad dužnikom nakon što je podnesen prijedlog za otvaranje stečajnog postupka od strane Financijske agencije navodeći da dužnik na dan 31. srpnja 2025. ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 4.159,26 EUR u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom te da ima jednog zaposlenika.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

UPI S IZ SUDSKOG REGI STRA

Nadležni sud

Trgovački sud u Splitu
MBS

060424780

OIB

33790860168

EUID

HRSR.060424780

Status

Stečaj

Tvrtka

ISSA AGRO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poljoprivredu u stečaju

ISSA AGRO j.d.o.o. u stečaju

Sjedište/adresa

Vis (Grad Vis)
Podloža 1

Adresa elektroničke pošte

marijan.zoran@gmail.com

Temeljni kapital

10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Napomena:

Iznos temeljnog kapitala informativno je prikazan u euru i ne utječe na prava i obveze društva niti članova društva.

Društva su u obvezi temeljni kapital uskladiti sukladno Zakonu o izmjenama Zakona o trgovačkim društvima ("Narodne novine" broj 114/22.).

Pravni oblik

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost

45.40 Trgovina motociklima, dijelovima i priborom za motocikle te održavanje i popravak motocikla

Osnivači/članovi društva

ZORAN MARIJAN, OIB: 49328943099 ([Prikaži vezane subjekte](#))

Zagreb, Kvaternikova ulica 140B

- jedini član j.d.o.o.

Upravitelji/likvidatori

Nikola Remenar, OIB: 48313195864

Zagreb, Gajeva Ulica 57

Poslovna adresa i sjedište: Zagreb, Gajeva ulica 57

- stečajni upravitelj

- Rješenjem broj St-389/2025 od 27.11.2025. godine imenovan za stečajnog upravitelja.

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju Društva od 9. studenoga 2020.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Splitu rješenjem broj St-389/2025 od 27.11.2025. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom ISSA AGRO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poljoprivredu, Vis, Podloža 1, MBS: 060424780, OIB: 33790860168.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja

10.06.2025 2024 01.01.2024 - 31.12.2024 GFI-POD izvještaj

Evidencijske djelatnosti

- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * poljoprivredna djelatnost
- * ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- * integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- * proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- * potvrđivanje sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- * stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarstva u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- * turističke usluge u nautičkom turizmu
- * turističke usluge u zdravstvenom turizmu
- * turističke usluge u kongresnom turizmu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu

- * usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- * usluge turističkog ronjenja
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u
- * prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * proizvodnja hrane i pića
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 27. STUDENOG 2025. DO 18. VELJAČE 2026.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana pisanja ovog izvještaja, obavio sam sljedeće radnje:

1. Preuzeo sam dužnost stečajnog upravitelja nakon imenovanja rješenjem Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem St-389/2025-17 od 27. studenog 2025.
2. Obratio sam se ranijoj upravi radi dostave podataka i dokumentacija
3. Stupio sam u kontakt s ranijim računovodstvom, društvom REVIZIJA-VIS, d.o.o.
4. Kao stečajni upravitelj zaprimio sam prijave tražbina stečajnog vjerovnika
5. Predložio sam sklapanje ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga s društvom SAVJETOVANJE FIDELITAS j.d.o.o. iz Zagreba, Ulica Pere Budmanija 1
6. Izvršio sam provjeru imovine stečajnog dužnika
7. Izvršio sam provjeru postupaka u tijeku
8. Zatraženi su podaci o zaposlenicima dužnika
9. Zatraženo je otvaranje novog transakcijskog računa u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

IV. IMOVINA

Stečajni upravitelj saznanja o imovini dužnika crpi iz registra godišnjih financijskih izvještaja koji su javno objavljeni, a i priloženi uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Stavka zajmovi navedena je u iznosu od 215.503 EUR iz čega bi proizlazilo da se radi o imovini vrijednosti dovoljne za namirenje troškova stečajnog postupka i predvidivih obveza stečajne mase. Također je na poziciji materijalne imovine navedena vrijednost od 17.323 EUR. Do dana pisanja ovog izvješća stečajni upravitelj nije od uprave dobio bilo kakvo obrazloženje navedenih stavki, a bilješke uz financijske izvještaje također su vrlo šture.

Što se nekretnina tiče, stečajni upravitelj provjerio je imovinu dužnika – nekretnine putem modula Pretraživanje popisa nekretnina na web-stranici Državne geodetske uprave (oss.uredjenazemlja.hr) koja provjera također nije dala rezultata što je u skladu s godišnjim financijskim izvješćem.

V. PREDRAČUN TROŠKOVA ZA NAREDNO ŠESTOMJESEČNO RAZDOBLJE DO 18. KOLOVOZA 2026.

U skladu sa člankom 89. Stečajnog zakona, predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi procjenjuje se na:

	Iznos	Mjeseci / komada	ukupno
Troškovi računovodstva	125,00 EUR	6	750,00 EUR
Bankarski troškovi	20,00 EUR	6	120,00 EUR

Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00 EUR	1	20,00 EUR
Trošak pristupa na ispitno i izvještajno ročište	500,00 EUR	1	500,00 EUR
Bruto nagrada stečajnog upravitelja ¹	Prema odluci suda		
UKUPNO:			1.390,00 EUR

VI. NASTAVLJANJE POSLOVANJA

Nastavak poslovanja nije moguć. Dužnik nema operativnu djelatnost.

VII. POSTUPCI U TIJEKU

Pretraga po nazivu dužnika, kao i po OIB-u dužnika u modulu „Moji predmeti“ aplikacije e-Komunikacija pronašla je sljedeće postupke:

Sud	Predmet	Status	Datum početka procesa	Datum osnivanja	Datum rješavanja	Referada	Dužnici / Zastupane stranke
OS ST	Ovr-24074/2025	U radu	14.07.2025.	14.07.2025.			ISSA AGRO J.D.O.O., Ovršenik
OS ST	Ovr-4158/2025	Arhiviran	12.02.2025.	12.02.2025.	06.05.2025.		ISSA AGRO j.d.o.o., Ovršenik
TS ST	St-389/2025	U radu	01.08.2025.	01.08.2025.		Referada 1	ISSA AGRO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i poljoprivredu, Dužnik
OS ST	Ovr-1361/2022	U radu	24.01.2022.	24.01.2022.	18.02.2022.		ISSA AGRO j.d.o.o., Ovršenik

U predmetu OS ST Ovr-24074/2025 dana 05. siječnja 2026. povučen je prijedlog za ovrhu, pa se očekuje obustava postupka.

Predmet OS ST Ovr-4158/2025 je arhiviran, a radi se o prijedlogu za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave vjerovnika ETIKGRAF d. o. o. protiv dužnika u iznosu od 706,61 EUR.

U predmetu OS ST Ovr-1361/2022 radi se o prijedlogu za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave vjerovnika SAMSARA d.o.o. protiv dužnika za iznos od 6.022,97 EUR. Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 12.05.2022.

VIII. PRIJEDLOG ODLUKA

- I. Predlaže se usvojiti izvješće stečajnog upravitelja i odobriti predračun troškova.
- II. Poslovanje dužnika neće se nastaviti.

Stečajni upravitelj
Nikola Remenar

¹ U predračunu nije sadržana bruto nagrada stečajnog upravitelja, koja će ovisiti o vrijednosti unovčene stečajne mase, te eventualni porez na dobit odnosno porez na dodanu vrijednost ukoliko će teretiti stečajnu masu.